

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 350

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1148 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3,593 στρεμ. στη θέση Κάλαμος της Κοινότητας Αχλαδερής Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την με αριθμό 1438/23.5.1990 αναφορά-πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως και,

6. Την 550/16.1.86 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης κ.λπ. την έκταση δημοσίου δάσους τριών στρεμμάτων πεντακοσίων ενενήκοντα τριών τ.μ. (3.593) που βρίσκεται στη θέση Κάλαμος της Κοινότητας Αχλαδερής Ν. Ευβοίας, που εκχερσώθηκε από την Αικατερίνη συζ. Στ. Φωτιά και Θεόδωρο Γ. Καλίγωση κατ. Μανδρακίου Αχλαδερής την 28-30.3.90 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 όπως φαίνονται στο συν/νο διάγ/μα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με εγκαταλειφθέν ελαιόκτημα, ρέμμα και πέραν δημόσιο δάσος Αχλαδερής.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος Αχλαδερής.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος Αχλαδερής.

Νότια: Με δημόσιο δάσος Αχλαδερής και δρόμο (δασικό) σε δημόσιο δάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Ιουνίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΗΛΙΑΣ Π. ΚΑΠΡΑΛΟΣ

ΚΑΤΑΤΜΗΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

1-2 = 71Μ
2-3 = 52Μ
3-4 = 3Μ
4-5 = 25Μ
5-6 = 21Μ
6-7 = 20Μ
7-8 = 6Μ
8-1 = 42Μ

Ε=3.593 τ.μ.

Αριθ. 1178 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 5,726 στρεμ. στη θέση Μαλά-Πεύχος Δήμου Σκύρου Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την με αριθμό 1575/30.5.1990 αναφορά πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως και,

6. Την 550/16.1.86 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κ.λπ. την διακατεχόμενη δασική έκταση 5,726 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μαλά-Πεύχος Ν. Ευβοίας, που εκχερσώθηκε την 24.11.1989 από τον Πέτρο Κανούση κάτοικο Κηφισιάς Αθηνών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α όπως φαίνονται στο συν/νο διάγ/μα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Δυτικά: Δρόμος Πεύκος-Σκύρος.

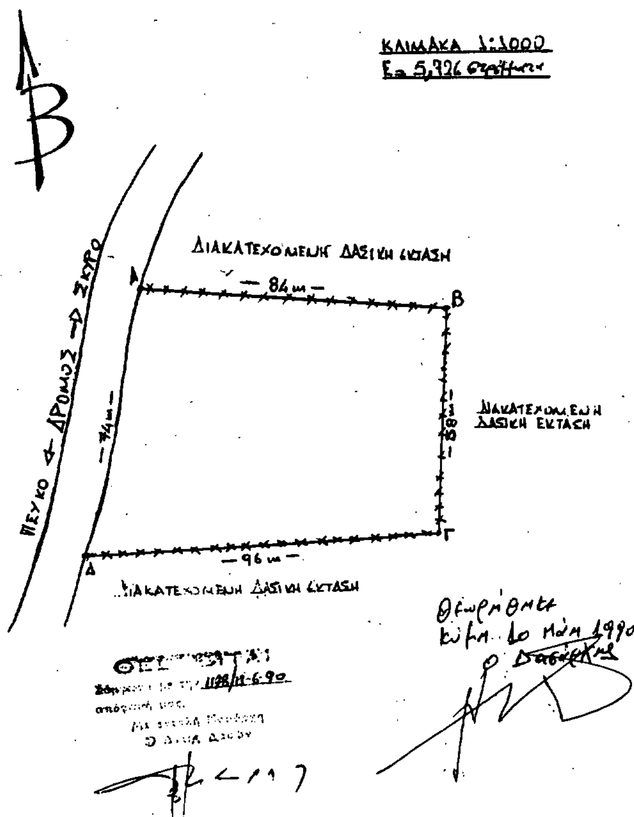
Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

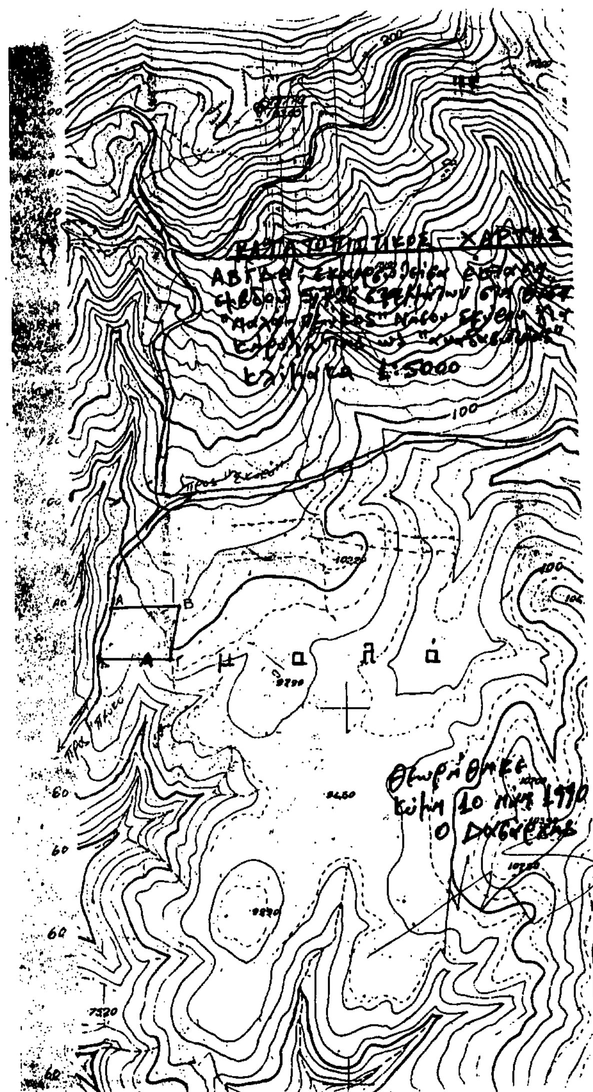
Νότια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Ιουνίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΗΛΙΑΣ Π. ΚΑΠΡΑΛΟΣ





Αριθ. 879 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 15,476 στρεμμάτων στη θέση Φουρνάκια Κοινότητας Λυγερέας Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη(ν) 910/25.5.1990 πρόταση του δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 10.3.1990 ύστερα από πυρκαϊά την κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δεκαπέντε (15) στρεμμάτων και τετρακοσίων εβδομήντα έξη (476) μ^2 που βρίσκεται στη θέση Φουρνάκια Κοινότητας Λυγερέας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1. 2. 3. .... 11. 12. 28. 29 .... 36. 37. 1. στο από 24.5.1990 διάγραμμα του Δασαρχείου Γυθείου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιόκτημα Σταματίνας Βασιλάκου και Γ. Κουτάκου και δημ. δασ. έκταση.

Δυτικά: Με δημ. δασ. έκταση και αγροτικό δρόμο και ελαιόκτημα κληρονόμων Παν. Δριβάκου.

Βόρεια: Με δρυοδάσος και αγρόκτημα Δημακάκου.

Νότια: Με ελαιόκτημα Ιωάννη Βασιλάκου,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 8 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΙΟΣ Σ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜ: 1:50.000
(Φ.Χ. "ΞΗΡΟΚΑΜΠΙΟΝ" Γ.Υ.Σ. 1977)
ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 10-3-1990
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "Φουρνάκια" Κοιν. Λυγερέα

Ανήκει στην απόφασή μας αριθμ. 879/90

Τοπογραφικό Διάγραμμα της καμμένης Δημόσιας Δασικής Έκτασης

ΚΛΙΜΑΚΑ = 1:2.000

Ελαιοκτήματα
Δρυοδάσος εσωτερικό μόνο ο υπόροφος κάηκε
Εμβ. = 3 στρεμ.
Δημόσια έκταση δασική
Ελαιόκτημα Κληρ. Δριβάκου
Αγροτικός δρόμος
Δημόσια δασική έκταση, η βλάστηση της οποίας κάηκε ολοσχερώς
Εμβ. = 15 στρεμ.
Ελαιόκτημα Σταματίνας Χήρας Βασιλάκου
Ελαιόκτημα Ιωάννη Π. Βασιλάκου
Β

Από σημείο στάσεως 29 προς:
α) Τριγ. 687 (Αριβιάνικα) = 338[g]
β) Τριγ. 331 = 110[g]

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σπάρτη 8 Ιουνίου 1990
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΦΩΤΙΟΣ Σ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γύθειο 24/5/1990
Ο Προϊστάμενος του Δασαρχείου α.α.
Ν. Πούκης
Δασολόγος

ΓΥΘΕΙΟ 15-3-1990
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Ζαχαρίας Πρωϊμάκης
Δασολόγος

Αριθ. 860 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,726 στρεμμάτων στη θέση Κοκκινόλακα - Αγ. Ευστράτιος Κοινότητας Πακίων Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη(ν) 790/14.5.1990 πρόταση του δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε ύστερα από πυρκαϊά στις 28.4.1990 την κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού επτά (7) στρεμμάτων και επτακοσίων είκοσι έξη (726) $μ^2$ που βρίσκεται στη θέση Κοκκινόλακα - Αγ. Ευστράτιος Κοινότητας Πακίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 1. στο από 7.5.1990 διάγραμμα του Δασαρχείου Μολάων και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Παναγιώτη Ζουρντού και δημ. δασ. έκταση.

Δυτικά: Με δημ. δασ. έκταση.

Βόρεια: Με αγρό Παναγιώτη Ζουρντού.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,

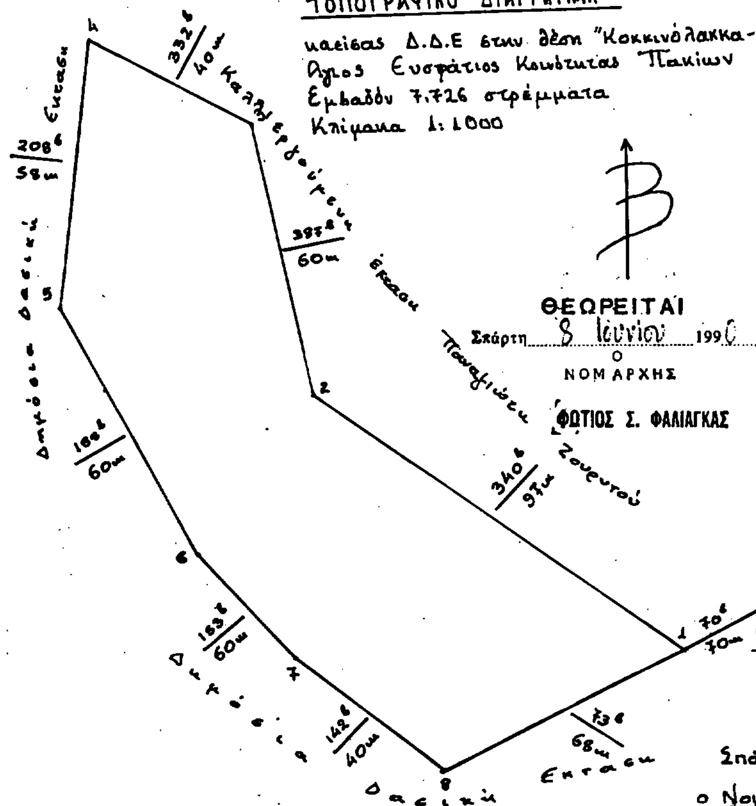
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

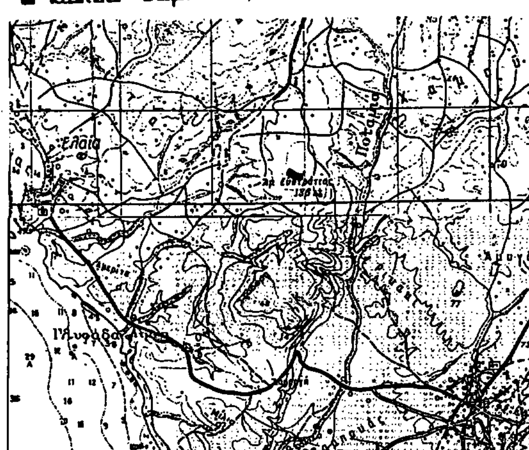
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 8 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης

ΦΩΤΙΟΣ Σ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ





Ανήκει στην απόφασή μας αριθμ. 860/4

Αριθ. 859 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 66,35 στρεμμάτων στη θέση Κουπάκια Κοινότητας Δροσοπηγής Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη(ν) 881/23.5.1990 πρόταση του δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 20.3.1990 ύστερα από πυρκαϊά την κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξήντα έξη (66) στρεμμάτων και τριακοσίων πενήντα (350) $μ^2$ που βρίσκεται στη θέση Κουπάκια Κοινότητας Δροσοπηγής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α. Β. Γ. .... Ο. Π. Α. στο από 23.5.1990 διάγραμμα του Δασαρχείου Γυθείου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημ. δασ. έκταση και εγκατελειμένος αγρός.

Δυτικά: Με ελαιοκτήματα και δημ. δασ. έκταση.

Βόρεια: Με εγκατελειμένο αγρό.

Νότια: Με ελαιοκτήματα και δημόσια δασική έκταση,

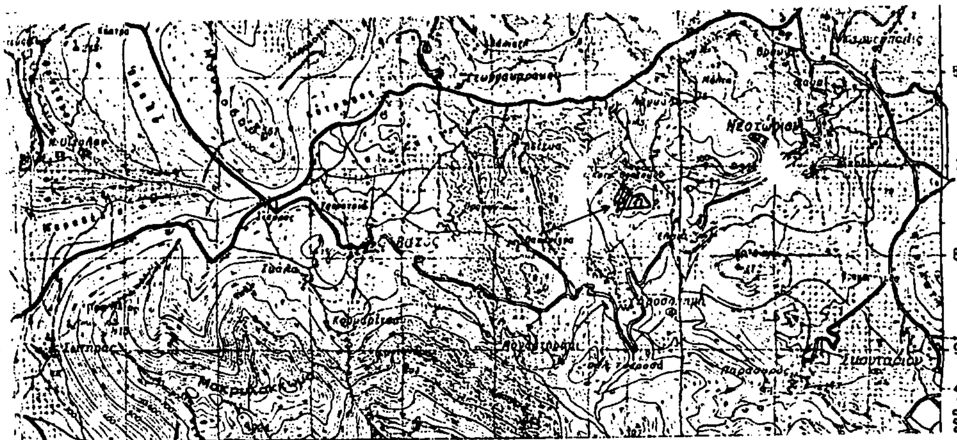
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 8 Ιουνίου 1990

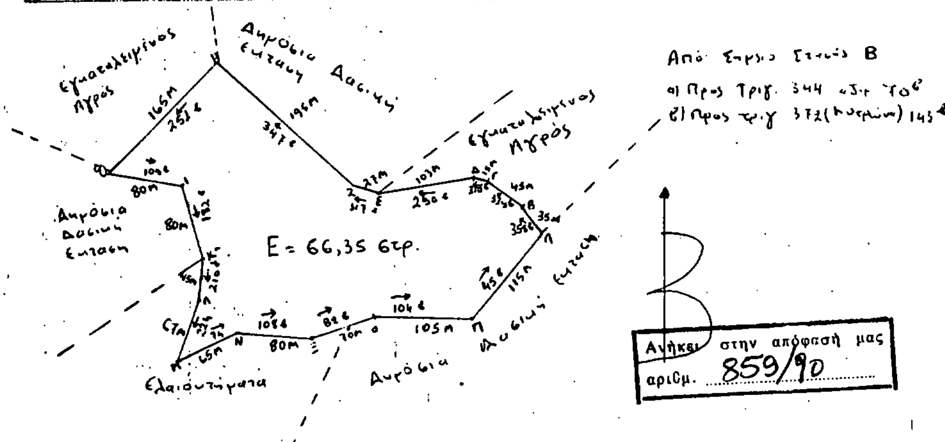
Ο Νομάρχης

ΦΩΤΙΟΣ Σ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜ. 1:50.000 Φ.Χ. ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ ΓΥΣ 1917 ... καμένης στις 20-3-90 στη θέση "Κουπάκια" κοιν. ΔΡΟΣΟΠΗΓΗΣ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΚΑΜΜΕΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΚΛ 1:5.000



Ανήκει στην απόφαση μας αριθμ. 859/90

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Σπάρτη 8 Ιουνίου 1990

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΦΩΤΙΟΣ Σ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Θεωρήθηκε Γύθειο 23/5/90

Ο Προϊστάμενος του Δασαρχείου α.α

Παναγιώτης Ν. ...

Δασολόγος

Γύθειο 21-5-90

Ο Συντάκτης

Δημήτριος Χατζησταύρου

Δασολόγος Σ.Ε.Ι.Δ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 593).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979 (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την υπ' αριθ. 4198/23.2.1989 πράξη συναίνεσης ενώπιον της Συμβολαιογράφου Πειραιά Άννας Α. Καναχίδου, των Ιωάννη Συχαρά και Αλεξάνδρας συζ. Ιωάννη Συχαρά, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την υπ' αριθ. 169/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου, Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 18036/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

9. Την κατόπιν αυτοψίας της υπομηχανικού Νικολέττας Χριστοφίλου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Αλκιβιάδου αριθ. 104 του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά και ειδικότερα επί της οδού Αλκιβιάδου αριθ. 104, έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθ. 21745/1214/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 240) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούντες τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 44449/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 212,25 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 4,20.

γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 212,125 × 4,20 = 891,45 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 452,505 τ.μ. (150,835 τ.μ. στο ισόγειο, 301,67 τ.μ. στους ορόφους).

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 891,45 τ.μ. - 452,505 = 438,945 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης για εμβαδόν 438,945 τ.μ. από ορόφους, στο όνομα Ιωάννη Συχαρά κατά τα 3/4 και Αλεξάνδρας συζ. Ιωάννη Συχαρά κατά το 1/4.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

● ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

πρόσωπο: 10.00 μ.
βάθος: 15.00 μ.
εμβαδόν: 200.00 M^2
σύστημα δόμησης: συνεχές
κάλυψη 70%
Σ.Δ. = 4.2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

● Το οικόπεδο υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ που φαίνεται στο Ο.Τ. 97 των παρόντος διαγράμματος ανήκει εξ αδιαιρέτου στους: Ιωάννη Συκαρά και Αλεξάνδρα Ιω. Συκαρά δυνάμει του υπ' αρ. συμβολαίου.

● Το διαμορφωμένο πλάτος της οδού Αλκιβιάδου βρέθηκε 9.50 μ.

● Η πρόσοψη της διατηρητέας οικίας που βρίσκεται στο οικόπεδο ΑΒΓΔΑ συμπίπτει με την διαμορφωμένη Ρ.Γ. κ' Ο.Γ. (ΑΒ).

● Μπροστά στο υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ ακίνητο υπάρχει διαμορφωμένη στάθμη πεζοδρομίου 2% αντίστοιχα δια των μέτρων ύψους λαμβάνεται το μέσον της (ΑΒ).

● ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) = 15.55×13.65 = 212.25 M^2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
κλ. 1:5.000

Γ. 4449/90
Εμφαίνεται
μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς (Ν. Αττικής).

23 Μαΐου 1990
Δ/ντής

Ν. Κοκκοτάκης

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ
(διαμορφωμένο πλάτος 9.50 Μ.)

ΟΔΟΣ ΤΖΑΜΑΔΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ο.Τ. 85, Ο.Τ. 86, Ο.Τ. 87, Ο.Τ. 98, Ο.Τ. 97, Ο.Τ. 96, Ο.Τ. 116, Ο.Τ. 117, Ο.Τ. 118

Ναός Αγ. Κωνστ/νου

	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 88
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ Κ' ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΥΚΑΡΑ
ΕΡΓΟ	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΘΕΣΗ	Αλκιβιάδου 104 – ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΜΕΛΕΤΗ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1:500	Κ. Δ.	Κ. Δ.		Α1